



Tinsa se convierte en la líder de tasación en Portugal tras la compra de la empresa de valoración PVW

Madrid, 25 de febrero de 2019. – Tinsa, grupo líder en valoración, asesoramiento y Smart Data inmobiliario en Europa y Latinoamérica, ha alcanzado un acuerdo para fusionar su negocio en Portugal con la líder local Price Value Worth (PVW). Mediante esta adquisición, Tinsa triplica su tamaño y su actividad en el país, donde está presente desde hace 20 años con oficinas en Lisboa y Oporto, y se convierte en el líder de valoración inmobiliaria en el mercado ibérico.

PVW es la mayor tasadora portuguesa, con actividad tanto en el segmento hipotecario como en el de asesoramiento a fondos de inversión. “PVW y Tinsa tenemos clientes complementarios, lo que nos abre una interesante vía de colaboración para crear una compañía con proyección global y un servicio altamente especializado. Experiencia local y bagaje tecnológico se unen para ofrecer el mejor servicio posible a nuestros clientes”, afirma José Morgado, socio gerente de PVW.

La nueva compañía resultante de la integración de ambos negocios contará con una plantilla de más de 50 empleados y 250 tasadores. En todo el mundo, Grupo Tinsa emplea a más de 1.000 personas y tiene oficinas propias en 11 países de Europa, Latinoamérica y África. El 30% de sus ingresos se generan en mercados internacionales, con el objetivo de superar el 50% en 2022.

Tinsa amplía al conjunto del mercado ibérico la posición de liderazgo que ya disfruta en España desde su creación hace más de 30 años. “La suma de dos compañías de la talla de PVW y Tinsa crea la mejor propuesta de asesoramiento y valoración para el sector de la inversión inmobiliaria en Portugal, un mercado que goza de un extraordinario dinamismo en los últimos años”, afirma Juan José Hernández Chanclón, director general de Tinsa en Portugal, que ocupará la presidencia de la nueva compañía. “Esta alianza nos permite afrontar con garantías los grandes retos tecnológicos necesarios para dar respuesta a un sector inmobiliario profesionalizado y necesitado de información de alto valor añadido para la toma de decisiones”.

Con esta operación, Tinsa añade un nuevo hito en su apuesta por la internacionalización del grupo, tras las recientes adquisiciones de la consultora Burghgraef van Tiel & Partners en Países Bajos el pasado octubre y la compra en enero de una participación mayoritaria en la belga Troostwijk-Roux Expertises.



[Acerca de Price Value Worth \(PVW\)](#)

Fundada en 2003, PVW es una empresa portuguesa especializada en valoración inmobiliaria caracterizada por la calidad, el rigor y la competencia en su ejercicio profesional y con una clara vocación de mejora sistemática de la eficacia y eficiencia de los procesos.

PVW cuenta con una contrastada experiencia y un equipo de profesionales homologados por la Comisión del Mercado de Valores, por la Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) y por la Asociación Portuguesa de Peritos Valoradores (APAE). Presta servicio con una amplia cobertura nacional, incluidas las Islas Azores y Madeira.

PVW, una de las primeras empresas de valoración certificada por las normas ISO 9001, fue seleccionada por el Banco de Portugal para participar en la realización del ejercicio AQR (revisión de la calidad de activos) dentro de los "test de estrés" del sistema financiero realizados bajo supervisión del Banco Central Europeo.

[Acerca de Tinsa \(@Tinsa\)](#)

Tinsa es el grupo líder en valoración, asesoramiento y Smart Data inmobiliario en Europa y Latinoamérica. Propiedad de la firma de capital riesgo Cinven, Tinsa es especialista en valoraciones de inmuebles para múltiples finalidades (hipotecaria, asesoramiento, herencias, registros contables...), además de un referente en pruebas periciales, en consultoría técnica y energética, y en peritación de siniestros y valoración de riesgos para el sector de los seguros, a través de su filial neerlandesa Troostwijk.

La actividad de valoración inmobiliaria se complementa con Taxo, empresa especializada en tasación de bienes muebles, obras de arte, joyas y maquinaria. En 2018, Tinsa lanzó su filial proptech, Tinsa Digital, especializada en el aporte de datos exclusivos y servicios tecnológicos avanzados de análisis y explotación de información, basados en inteligencia artificial y Smart Data.

Homologada desde 2011 por la Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) para realizar valoraciones bajo estándares internacionales, Tinsa se convirtió en diciembre de 2016 en la única compañía española miembro de la European AVM Alliance, el grupo de compañías europeas que promueve la realización de valoraciones automáticas (AVM) y análisis de "big data" inmobiliario con los más altos estándares de calidad y fiabilidad.