

# TASACIÓN 2010

“Gestionar y valorar como activo de futuro”

## XV Encuentro Sectorial sobre Tasación y Valoración en España

Madrid, jueves 25 de febrero de 2010

HOTEL GRAN MELIÁ FÉNIX. C/ Hermosilla, 2 - 28001 Madrid

Colaborador especial:



Patrocinadores:

TECNITASA

TASAMADRID



8:45 h.

Recepción de asistentes y entrega de documentación

9:15 h.

Inauguración del acto: Excmo. D. **José Antonio Gonzalo**, Presidente del Instituto de Contabilidad y Auditoría de cuentas. **ICAC**

**Entrega del Premio TASACIÓN 2009**

**Mesa Redonda:**

**“Situación y perspectivas del sector de la tasación”:**

09:30 h

**D. Roberto Colomer**, Director General de **UCI**

*“El entorno financiero internacional y su incidencia en el mercado hipotecario español”*

09:50 h.

**D. Luis Leirado**, Director General de **TINSA**

*“Perspectiva sobre la situación del mercado. La valoración de acuerdo a diversas normativas.”*

10:10 h.

**D. Juan José Hernando**, Director de Medios de **TASAMADRID**

*“El mercado de la Vivienda”*

10:30 h.

**D. Juan Fernández Aceytuno**, Director General de **Sociedad de Tasación**

*“Perspectivas y evolución del precio de la vivienda en España”*

10:50 h.

**D<sup>a</sup>. Ángeles Aguilar**, Directora General Técnico de **GESVALT**

*“Enfoque de valor, el papel de las sociedades de tasación en el siglo XXI”*

11:10 h. **Debate abierto**

Mesa moderada por: **D. Estanislao de la Quadra Salcedo** Director Técnico General de **VALTECNIC**

11:20 h. **Pausa para café**

11:45 h.

**Mesa de Debate:**

**“Los retos de la Tasación ante la nueva situación económica”**

**Participantes:**

**D. Fernando Vives Fradejas**

Director Técnico de **Alia Tasaciones**

*“La importancia de la formación en el desarrollo de las sociedades de Tasación”*

**D. Fernando García-Marcos**

Director Técnico de **TECNITASA**

*“La valoración como herramienta de medición y gestión de riesgos”*

**D. Carlos Fernández Martín**

Director Territorial y **Raúl Abad Morrón**, Director Técnico de **ARCO Valoraciones**

*“Nuevas vías de negocio para las Sociedades de Tasación: Gestión de Patrimonios”*

**D. Eduardo Albisu**

Consejero Delegado de **VALTECSA**.

**D. Fernando Fuente\*** Director de Valoraciones de **CB Richard Ellis**

**D. Carlos Rodríguez MRICS** Presidente de **RICS España**.

**Temas a tratar:**

**-Las fusiones entre las sociedades de tasación**

**-La importancia de la diversificación**

**-Procesos de Internacionalización.**

**--La determinación del “valor razonable” en función de las Niif**

13:30 **Clausura del acto**

Mesa moderada por **Luis de Manuel**, Director del programa **“economía urbana y planificación urbanística de la UCM**.

Colabora:



Medio:



Organiza:

